

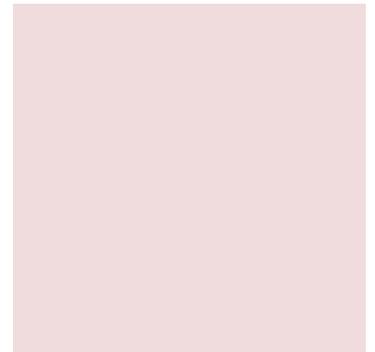
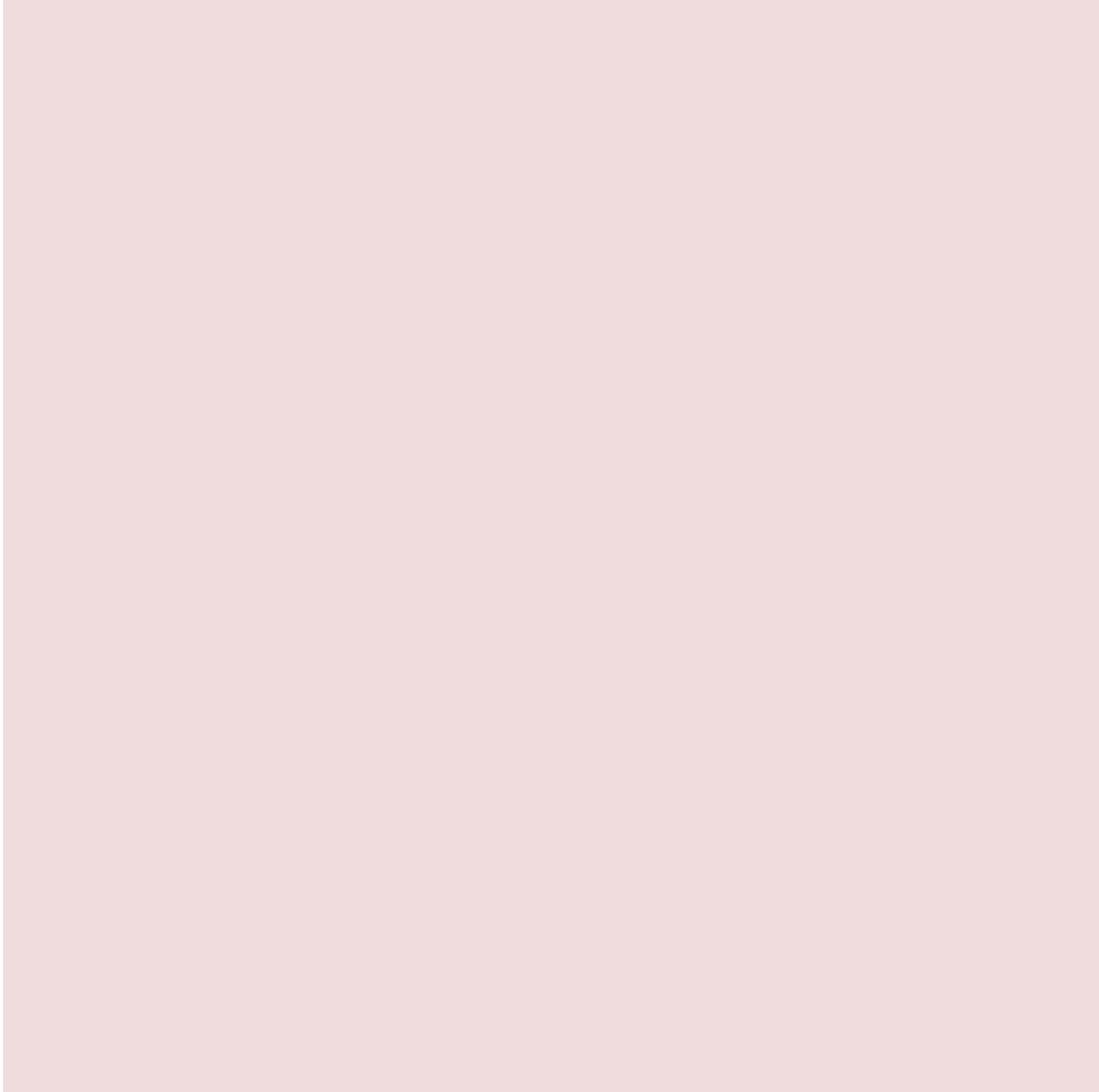


BUREAU ET/OU LOCAL COMMERCIAL DE +/- 8M² À LOUER À DUDELANGE (LU)

8 m² 1 pièce

Numéro mandat **85153199**

700 €/mois Honoraires inclus





BUREAU ET/OU LOCAL COMMERCIAL DE +/- 8M² À LOUER À DUDELANGE (LU)

8 m² 1 pièce

Numéro mandat **85153199**

Description : A DUDELANGE, centre ville idéalement situé

Votre agence NG-immobilier France/Luxembourg a sélectionné pour vous en Exclusivité ce local commercial/ Bureau de +/- 8m² à la location au RDC et totalement rénové.

Il se compose comme suit :

- local privatif de +/-8 m²
- terrasse commune de 40 m²
- entrée et salle d'attente commune
- WC commun
- buanderie commune avec machine a laver et sèche linge

Le lieu dispose également d'une vitrine donnant pignon sur rue, avec possibilité d'affichage publicitaire. (à vos frais)

Le prix du loyer est fixé à 700€ charges comprises (Eau, électricités et Chauffage). Caution demandée : 1 loyer

*** idéal entreprises type bureautique ou soins divers (tatouage, ostéopathe, chiropracteur, pédicure, podologue, bureau, etc...) ***

(Actuellement équipé de mobilier et matériels de pédicures à discuter si besoin).

Tel : 621 610 227 - contact@ng-immobilier.com

(Nathacia SARL) NG-immobilier,
RCS B149382,
TVA LU23590252
58, avenue Grande Duchesse Charlotte
L-3440 DUDELANGE

Informations principales :

Numéro mandat : 2024000LU

Surface habitable : 8

Nombre de pièces : 1

Surface du terrain :

Année de construction : 1930

Nombre de chambres : 0



BUREAU ET/OU LOCAL COMMERCIAL DE +/- 8M² À LOUER À DUDELANGE (LU)

8 m² 1 pièce

Numéro mandat **85153199**

Informations complémentaires :

Référence : 85153199