



# MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT

143 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **85710894**

**470 000 €** Honoraires inclus

Nouveauté



**Description :** À Vendre – Maison 143 m<sup>2</sup> avec Grand Garage, Studio Indépendant et Grand Jardin – Grasse Située à Grasse, cette maison pleine de potentiel offre une surface habitable de 143 m<sup>2</sup> sur une grande parcelle de 300 m<sup>2</sup> agrémentée de nombreux arbres fruitiers, parfait pour les amateurs de nature et de jardinage. Son emplacement privilégié permet de profiter d'une vue dégagée et d'un cadre paisible. Elle se compose de 4 pièces principales, avec de beaux volumes à personnaliser selon vos envies. En complément, un studio indépendant est également présent, idéal pour un investissement locatif ou un espace dédié à la famille. Le compteur d'eau et d'électricité est commun avec le studio. Atout rare : un grand garage, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination pour moderniser et valoriser ce bien au fort potentiel. Une belle opportunité à saisir ! Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.



# MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT

**143 m<sup>2</sup> 5 pièces**

Numéro mandat **85710894**

## Informations principales :

Numéro mandat : 2025001FR

Surface habitable : 143

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain :

Année de construction :

Nombre de chambres : 0



# MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT

**143 m<sup>2</sup> 5 pièces**

Numéro mandat **85710894**

## Informations complémentaires :

Référence : 85710894