MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT DANS LA VILLE DE GRASSE

143 m² **5** pièces

Numéro mandat **85710894**

470 000 € Honoraires inclus

Nouveauté

MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT DANS LA VILLE DE GRASSE

143 m² **5** pièces

Numéro mandat **85710894**

Description : À Vendre –

Maison 143 m² avec Grand Garage, Studio Indépendant et Grand Jardin – Grasse

Située à Grasse, cette maison pleine de potentiel offre une surface habitable de 143 m² sur une grande parcelle de 300 m² agrémentée de nombreux arbres fruitiers, parfait pour les amateurs de nature et de jardinage.
Son emplacement privilégié permet de profiter d'une vue dégagée et d'un cadre paisible.
Elle se compose de 4 pièces principales, avec de beaux volumes à personnaliser selon vos envies.
En complément, un studio indépendant est également présent, idéal pour un investissement locatif ou un espace dédié à la famille. Le compteur d'eau et d'électricité est commun avec le studio.

Atout rare : un grand garage, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement.
Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination pour moderniser et valoriser ce bien au fort potentiel.

Chaudière Gaz

Une belle opportunité à saisir !

DDT :
- Diagnostic de performance énergétique : E
- Gaz à effet de serre : E

Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.

Cette annonce a été rédigée par par Madame LAURENT Christine Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Fréjus sous le numéro 984 613 547

Informations principales :

Numéro mandat : 2025001FR
Surface habitable : 143
Nombre de pièces : 5
Surface du terrain :
Année de construction : 1948
Nombre de chambres : 0

MAISON AVEC STUDIO INDÉPENDANT DANS LA VILLE DE GRASSE

143 m² **5** pièces

Numéro mandat **85710894**

Informations complémentaires :

Référence : 85710894