

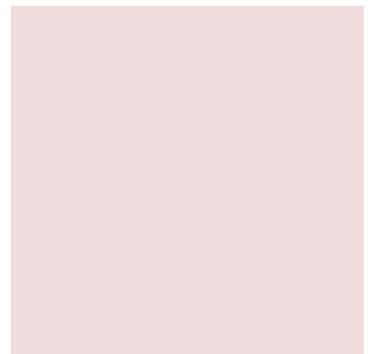
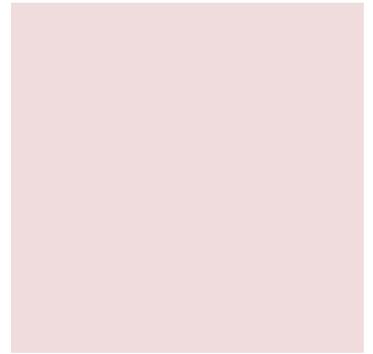
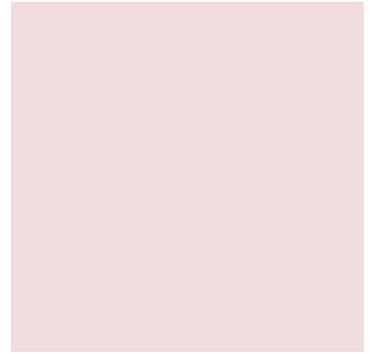


MAISON BI FAMILIALE 286.53M² À RÉNOVER À TIERCELET

287 m² 9 pièces

Numéro mandat **83195678**

350 000 € Honoraires inclus





MAISON BI FAMILIALE 286.53M² À RÉNOVER À TIERCELET

287 m² 9 pièces

Numéro mandat **83195678**

Description : NG immobilier/financement France Luxembourg.
Notre Force savoir vendre et proposer un financement.

PRIX NEGOCIABLE ! BAISSÉ DE PRIX

Grande maison avec un appartement attendant bonne rentabilité.

TRES PROCHE FRONTIERE LUXEMBOURG

Contacteur: +33 7 86 89 62 32

Aide au financement: +337 88 60 85 78/ +352 621 610 227

Maison partiellement rénover (à terminer au 1er étage) avec une grande terrasse.

"Carrelage disponible a voir avec le propriétaire."

2 Chambres , salle de bain et WC sont terminé reste a installer éventuellement une cuisine en supplément.

Les combles sont bien aménager avec salle de bain, WC, 2 chambres, cuisine et salon salle a manger.

Pour le RDC il est actuellement loué et composé comme suit : 2 chambres, salle de douche, WC, cuisine, buanderie, véranda, garage et dispose de compteurs séparés.

Ce bien dispose d'une surface habitable de 269m² sur un terrain de 503m².

DPE: en C GES: en C

Chauffage Gaz et également cheminé bois.

Possibilité de créer des places de parking et un jardin éventuel.

- Honoraires agence à charge vendeur -

(Nathacia SARL) NG Immobilier,
RCS B149382, TVA LU23590252
58 Avenue Grande Duchesse Charlotte
L-3440 Dudelange

Informations principales :

Numéro mandat : 2023013LU

Surface habitable : 287

Nombre de pièces : 9

Surface du terrain :

Année de construction : 1970

Nombre de chambres : 6



MAISON BI FAMILIALE 286.53M² À RÉNOVER À TIERCELET

287 m² 9 pièces

Numéro mandat **83195678**

Informations complémentaires :

Référence : 83195678